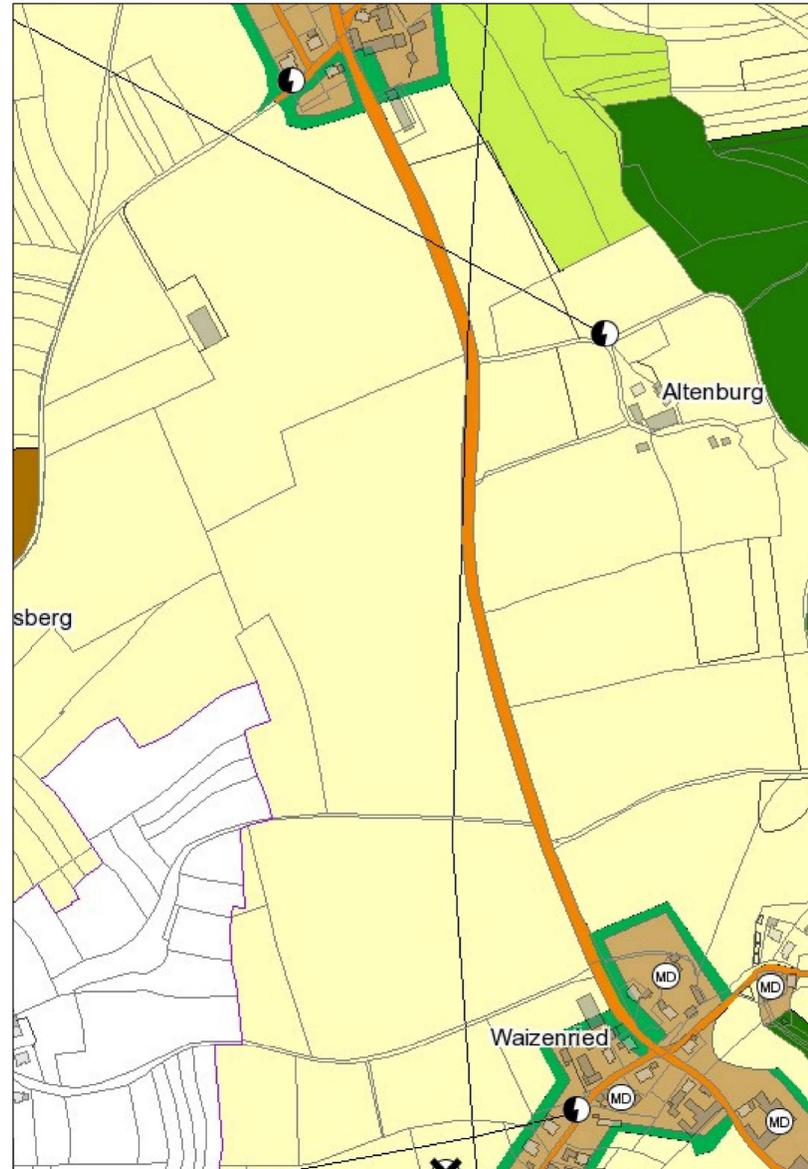
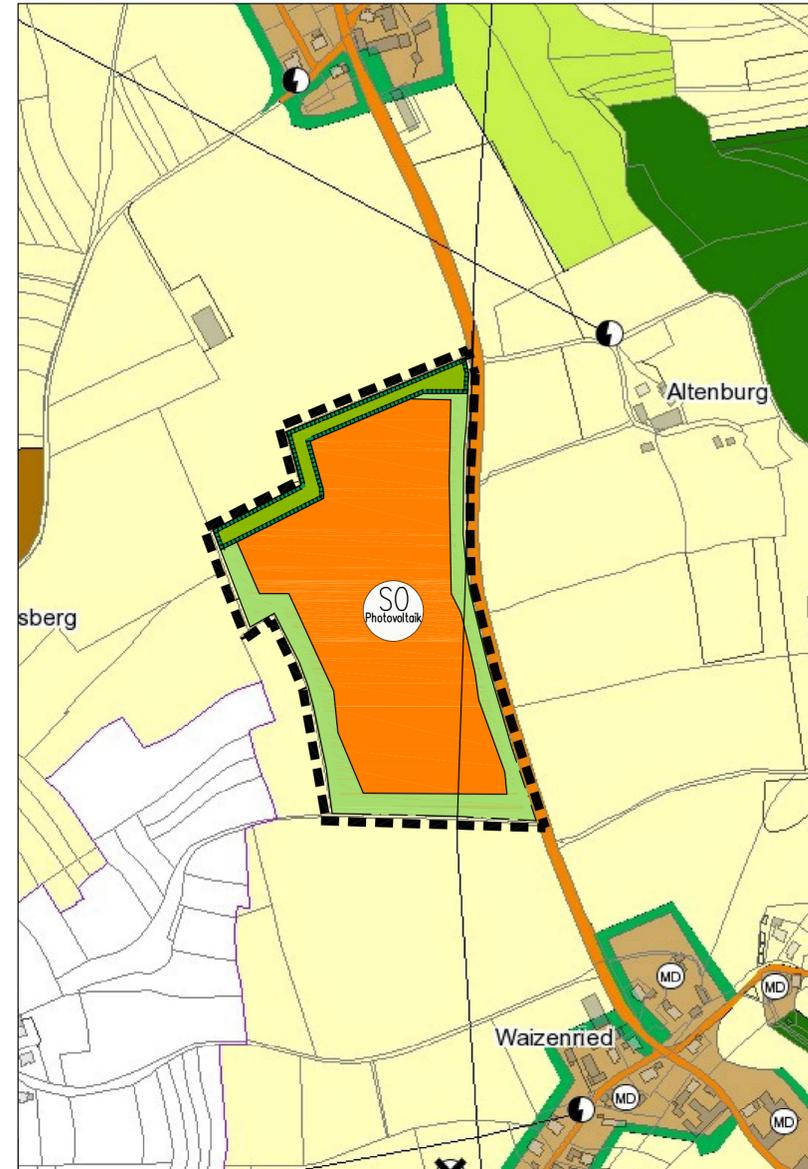


**Ausschnitt aus dem Flächennutzungsplan  
in der derzeit gültigen Fassung**



**Neue Darstellung gemäß 1. Änderung**



**ZEICHENERKLÄRUNG**

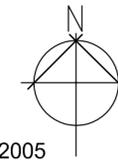
**Neue Darstellungen**

-  Grenze Geltungsbereich der Änderung des Flächennutzungsplans
-  Sonstiges Sondergebiet "Photovoltaikanlage" (gem. § 11 BauNVO)
-  private Grünflächen (gem. § 5 Abs. 1, Nr. 5 BauGB)
-  Flächen für Maßnahmen zu Schutz, Pflege und Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (gem. § 5 Abs. 1, Nr. 10 BauGB)

**PLANZEICHNUNG**

**Maßstab 1 :5.000**

**Kartengrundlage:**  
Digitale Flurkarte, Stand Juni 2005



**VERFAHRENSVERMERKE**

1. Beschluss zur 1. Änderung des Flächennutzungsplanes (§ 2 Abs. 1 BauGB) am 16.09.2008. Ortsübliche Bekanntmachung des Änderungsbeschlusses am 02.10.2008.
2. Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 1 BauGB) mit Planfassung vom 16.09.2008 in der Zeit vom 02.10.2008 bis 05.11.2008. Öffentliche Plandiskussion am 22.10.2008.
3. Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 1 BauGB) mit Planfassung vom 16.09.2008 vom 03.10.2008 bis 05.11.2008.
4. Öffentliche Auslegung der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes (§ 3 Abs. 2 BauGB) mit Planfassung vom 27.01.2009 in der Zeit vom 17.02.2009 bis 16.03.2009.
5. Einholung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB) vom 16.02.2009 bis 16.03.2009.
6. Feststellungsbeschluss der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes (§ 5 BauGB) am 31.03.2009.
7. Ausfertigung der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes

Gemeinde Waidhofen, .....

(Siegel)

.....  
(Lechner, 1. Bürgermeister)

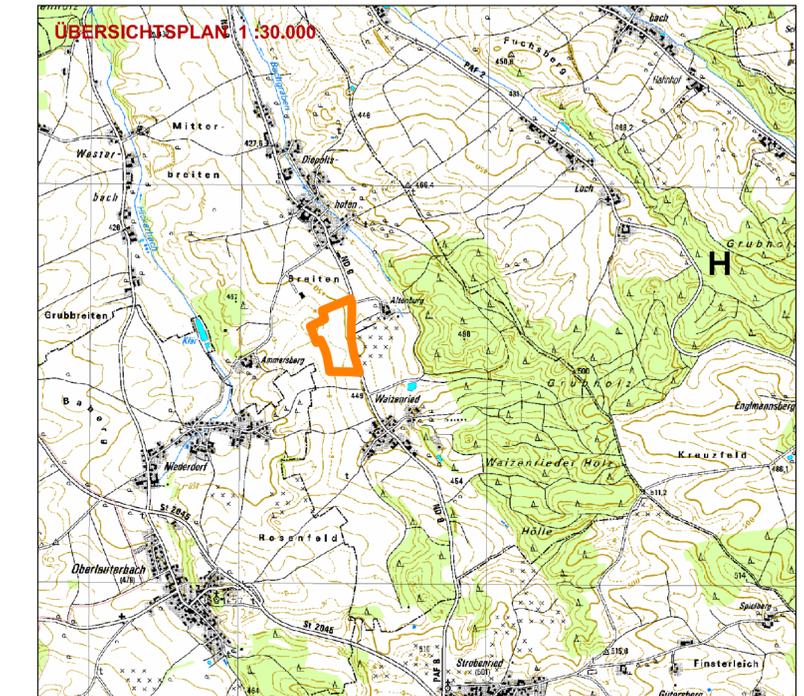
8. Genehmigung der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes (§ 6 Abs. 1 BauGB) durch das Landratsamt Neuburg-Schrobenhausen mit Bescheid vom ....., Az. ....
  9. Bekanntmachung der Genehmigung der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes (§ 6 Abs. 5 BauGB) am .....
- Die 1. Änderung des Flächennutzungsplanes ist damit wirksam in Kraft getreten.

Gemeinde Waidhofen, .....

(Siegel)

.....  
(Lechner, 1. Bürgermeister)

**GEMEINDE WAIDHOFEN  
LANDKREIS NEUBURG - SCHROBENHAUSEN  
FLÄCHENNUTZUNGSPLAN - 1. ÄNDERUNG**



**PLANZEICHNUNG**

**ENDFASSUNG**  
VOM 31.03.2009

**BEBAUUNGSPLAN MIT GRÜNORDNUNG:**

PLANUNGSBÜRO ECKER  
DIPL.-ING. LANDSCHAFTSARCHITEKT  
LENBACHPLATZ 16,  
86529 SCHROBENHAUSEN  
TEL.: 08252 / 81629  
E-Mail: buero@ecker-la.de

**PLANUNGSTRÄGER:**

GEMEINDE WAIDHOFEN  
VG SCHROBENHAUSEN  
HERZOGANGER 1  
86529 SCHROBENHAUSEN  
TEL.: 08252 / 8951-0  
E-Mail: Poststelle@VGem-SOB.de