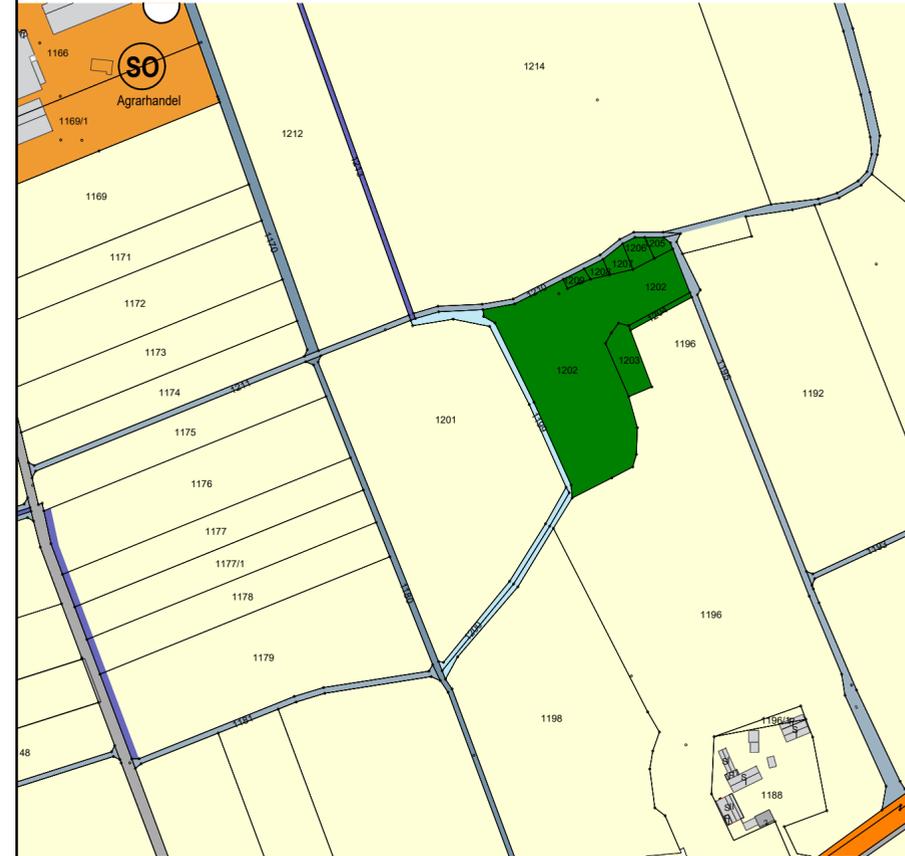


Ausschnitt aus dem Flächennutzungsplan der Gemeinde Brunnen in der derzeit gültigen Fassung

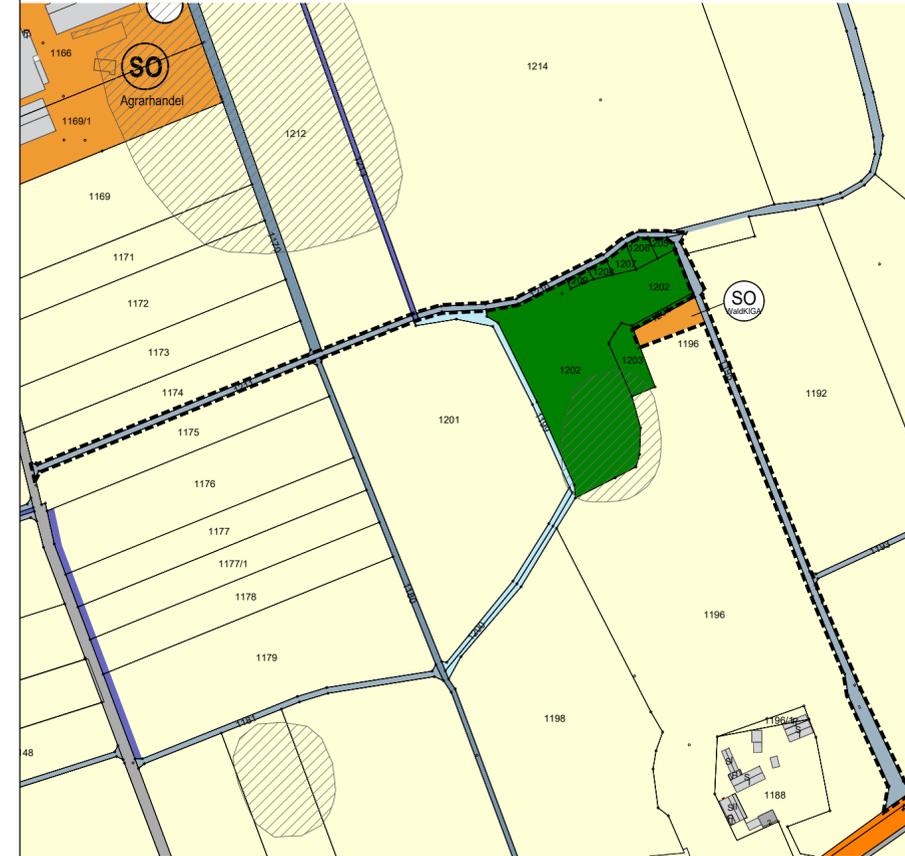


Quellenvermerk: "Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung".

PLANZEICHNUNG
Maßstab 1 : 5.000



Darstellung gemäß 17. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Brunnen



Quellenvermerk: "Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung".

PLANZEICHNUNG
Maßstab 1 : 5.000



Zeichenerklärung

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der 17. Änderung des Flächennutzungsplans
- Sonstiges Sondergebiet (gem. § 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB i.V.m. § 11 BauNVO) mit Zweckbestimmung "Waldkindergarten"
- Fläche für die Landwirtschaft (gem. § 5 Abs. 2 Nr. 9a BauGB)
- Fläche für Laub- und Nadelwald (gem. § 5 Abs. 2 Nr. 9b BauGB)
- Straßen, überörtlich
- Straßen, örtlich
- Feldweg
- Entwässerungsgraben
- Fließgewässer
- Flurgrenze
- 1196 Flurnummer, z.B: 1196
- Bodendenkmal
nachrichtliche Übernahme: BayernAtlas, Bay. Staatsministerium der Finanzen und für Heimat, 22.03.2023

Verfahrensvermerke

1. Der Gemeinderat hat in den Sitzungen am 05.04.2023 die Aufstellung der 17. Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am2023 ortsüblich bekannt gemacht.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der 17. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 05.04.2023 hat in der Zeit vom 26.04.2023 bis 31.05.2023 stattgefunden.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der 17. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 05.04.2023 hat in der Zeit vom 26.04.2023 bis 31.05.2023 stattgefunden.
4. Zu dem Entwurf der 17. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 05.07.2023 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 27.07.2023 bis 06.09.2023 beteiligt.
5. Der Entwurf der 17. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 05.07.2023 wurde mit der Begründung / Umweltbericht gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 04.08.2023 bis 06.09.2023 öffentlich ausgelegt.
6. Die Gemeinde Brunnen hat mit Beschluss des Gemeinderats vom 11.10.2023 die 17. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 11.10.2023 festgestellt (§ 5 BauGB).
7. Ausfertigung der 17. Änderung des Flächennutzungsplans

Brunnen, den2023

(Siegel)

Thomas Wagner, 1. Bürgermeister

8. Das Landratsamt Neuburg-Schrobenhausen hat die 17. Änderung des Flächennutzungsplans mit Bescheid vom, AZ, gemäß § 6 Abs. 1 BauGB genehmigt.

9. Die Erteilung der Genehmigung der 17. Änderung des Flächennutzungsplans wurde am2023 gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die 17. Änderung des Flächennutzungsplans ist damit wirksam in Kraft getreten.

Brunnen, den2023

(Siegel)

Thomas Wagner, 1. Bürgermeister

Gemeinde Brunnen - LKR. Neuburg-Schrobenhausen Flächennutzungsplan - 17. Änderung

Sondergebiet Waldkindergarten



ENDFASSUNG vom 11.10.2023

Planung:

Entwicklung und
Gestaltung
von Landschaft

E G L

Neustadt 452
84028 Landshut
Tel. 0871-92393-0
Fax 0871-92393-18
landshut@egl-plan.de
egl-plan.de

Planungsträger:

Gemeinde Brunnen
VG Schrobenhausen
Herzoganger 1
86529 Schrobenhausen
Tel.: 08252/ 8951-0
email: Poststelle@VGem-SOB.de